**ПРОТОКОЛ № 6**

**Засідання правління об’єднання співвласників багатоквартирного будинку «КЛАСИЧНИЙ»**

**за місцезнаходженням: м. Дніпро, пр-т. Гагаріна, буд.23**

|  |  |
| --- | --- |
| м. Дніпро | 01 листопада 2021 р. |

**Загальна чисельність членів правління: 7 (сім) осіб.**

**Присутні 7 (сім) осіб:**

1. Лучанінов Андрій Олександрович

2. Спіркіна Ольга Андріівна

3. Терещенко Олена Валеріївна

4. Тимошенко Юрій Володимирович

5. Сапай Сергій Олександрович

6. Плеханов Андрій Анатолійович

7. Гросман Олександр Натанович

**Запрошені на засідання Правління**: Плескачевский Станіслав Анатолійович

**Враховуючі, що на засіданні правління присутні 7 (сім) членів правління засідання правління є правомочним і може ухвалювати рішення з усіх питань порядку денного.**

***Слухали:***Лучанінова А.О., який запропонував відкрити засідання правління ОСББ «КЛАСИЧНИЙ».

***Голосували: за - 7 осіб, проти - 0 , відсутні - 0. Рішення прийняте.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***№*** | ***П.І.Б. члена правління******ОСББ «КЛАСИЧНИЙ»*** | ***Результат голосування(за/проти)*** | ***Підпис*** |
| 1 | Лучанінов Андрій Олександрович |  |  |
| 2 | Спіркіна Ольга Андріівна |  |  |
| 3 | Терещенко Олена Валеріївна |  |  |
| 4 | Тимошенко Юрій Володимирович |  |  |
| 5 | Сапай Сергій Олександрович |  |  |
| 6 | Плеханов Андрій Анатолійович |  |  |
| 7. |  Гросман Олександр Натанович  |  |  |

***Вирішили:*** відкрити засідання правління ОСББ «КЛАСИЧНИЙ».

***Слухали:***Спіркіну О.А., яка запропонувала обрати головою засідання правління ОСББ «КЛАСИЧНИЙ» Лучанінова А.О.

***Голосували: за - 7 осіб, проти - 0, відсутні - 0 . Рішення прийняте.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***№*** | ***П.І.Б. члена правління******ОСББ «КЛАСИЧНИЙ»*** | ***Результат голосування(за/проти)*** | ***Підпис*** |
| 1 | Лучанінов Андрій Олександрович |  |  |
| 2 | Спіркіна Ольга Андріівна |  |  |
| 3 | Терещенко Олена Валеріївна |  |  |
| 4 | Тимошенко Юрій Володимирович |  |  |
| 5 | Сапай Сергій Олександрович |  |  |
| 6 | Плеханов Андрій Анатолійович |  |  |
| 7 |  Гросман Олександр Натанович  |  |  |

***Вирішили:*** обрати головою засідання правління ОСББ «КЛАСИЧНИЙ» Лучанінова А.О.

***Слухали:***  Лучанінова А.О., який запропонував обрати секретарем засідання правління ОСББ «КЛАСИЧНИЙ» Терещенко О.В.

***Голосували: за - 7 осіб, проти – 0 , відсутні –0. Рішення прийняте.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***№*** | ***П.І.Б. члена правління******ОСББ «КЛАСИЧНИЙ»*** | ***Результат голосування(за/проти)*** | ***Підпис*** |
| 1 | Лучанінов Андрій Олександрович |  |  |
| 2 | Спіркіна Ольга Андріівна |  |  |
| 3 | Терещенко Олена Валеріївна |  |  |
| 4 | Тимошенко Юрій Володимирович |  |  |
| 5 | Сапай Сергій Олександрович |  |  |
| 6 | Плеханов Андрій Анатолійович |  |  |
| 7. |  Гросман Олександр Натанович  |  |  |

***Вирішили:*** обрати секретарем засідання правління ОСББ «КЛАСИЧНИЙ» Терещенко О.В.

**Порядок денний засідання:**

1. Про виставлення квитанцій за опалення за листопад 2021 року.

**Розгляд питань порядку денного:**

1. **Питання №1: Про виставлення квитанцій за опалення за листопад 2021 року.**

 ***Слухали:***Лучанінова А.О., який доповів, що згідно рішення правління від 22.10.21 року до співвласників ОСББ було доведено Інформаційне повідомлення з метою ознайомлення з основними умовами розрахунків за споживання природного газу згідно договору №5598-НГТ-4 від 28.09.2021р. з ТОВ «Нафтогаз Трейдинг» та додаткової угоди до нього, та запропоновано до розгляду пропозицію щодо здійснення 100% передплати за природний газ за грудень до 23.11.2021 року.

Єдиним можливим способом здійснення цієї передоплати є виставлення квитанцій за опалення за листопад 2021 року в розмірі 19,17 гривень за квадратний метр загальної площі житлових та нежитлових приміщень співвласників будинку, з терміном оплати до 20.11.2021 року, з наступним перерахунком згідно показників теплолічильників.

 ***Слухали***: Спіркіну О.А. , яка пояснила всі ризики, що виникають із договору з ТОВ «Нафтогаз Трейдинг», якщо такої передплати не буде та підтримала пропозицію, щодо оформлення в термін до 06.11.2021 року окремих квитанцій за опалення за листопад 2021 року в розмірі 19,17 гривень за квадратний метр загальної площі житлових та нежитлових приміщень співвласників будинку, з терміном оплати до 20.11.2021 року для здійснення 100% передплати за природний газ за грудень 2021 року в сумі 227,6 тис. гривень до 23.11.2021 року, з наступним перерахунком згідно показників теплолічильників.

***Голосували: за – 7 осіб , проти – 0 , відсутні – 0. Рішення прийняте.***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***№*** | ***П.І.Б. члена правління******ОСББ «КЛАСИЧНИЙ»*** | ***Результат голосування(за/проти)*** | ***Підпис*** |
| 1 | Лучанінов Андрій Олександрович |  |  |
| 2 | Спіркіна Ольга Андріівна |  |  |
| 3 | Терещенко Олена Валеріївна |  |  |
| 4 |  Тимошенко Юрій Володимирович |  |  |
| 5 | Сапай Сергій Олександрович |  |  |
| 6 | Плеханов Андрій Анатолійович |  |  |
| 7 | Гросман Олександр Натанович |  |  |

***Вирішили:*** в термін до 06.11.2021 року виставити квитанції за опалення за листопад 2021 року в розмірі 19,17 гривень за квадратний метр загальної площі житлових та нежитлових приміщень співвласників будинку, з терміном оплати до 20.11.2021 року, з наступним перерахунком згідно показників теплолічильників.

Всі питання порядку денного розглянуті, рішення по ним прийняті.

Засідання правління оголошуються закритими*.*

***Голова засідання правління Лучанінов А.О.***

***Секретар засідання правління Терещенко О.В.***